

Planta geral do empreendimento

Implantação completa, quadras, lotes, acessos e área de lazer.

57

Lotes residenciais | 1ª etapa

346

Lotes residenciais | 2ª etapa

07

Lotes comerciais

189.155,00 m²

Área total do empreendimento

VISTA GERAL

Distribuição conforme o mapa-base



ACESSOS E ÁREA COMUM

- 01

Guarita principal
- 02

Acesso de veículos pesados
- 03

Administração
- 04

Campo society | 1 unidade
- 05

Playground | 1 unidade
- 06

Caminhos de convivência
- 07

Lareiras ao ar livre | 3 unidades
- 08

Área pet
- 09

Jardim
- 10

Beach tennis | 3 quadras
- 11

Lixeira

QUADRO DE ÁREAS | MAPA-BASE

Residencial - 1ª etapa	17.071,33 m ²	9,03%
Residencial - 2ª etapa	117.332,68 m ²	62,03%
Comercial	4.447,52 m ²	2,35%
Sistema viário	43.847,38 m ²	23,18%
Área comum	6.456,09 m ²	3,41%
ÁREA TOTAL	189.155,00 m²	100,00%

Entrada e área de lazer

Setor de entrada, lotes comerciais, primeira etapa e núcleo de lazer.



AMPLIAÇÃO 01

As áreas impressas nos lotes são as do mapa enviado.



LOCALIZAÇÃO DESTE TRECHO



Cores dos lotes: verde claro = 1ª etapa; verde suave = 2ª etapa; dourado = comercial. A sequência dos trechos tem sobreposição para facilitar a leitura.

Geometria e identificações preservadas. A planta de apresentação não altera o projeto-base; mobiliário e paisagismo são indicativos.

Trecho residencial central

Ampliação do trecho central, com números dos lotes e áreas do mapa-base.

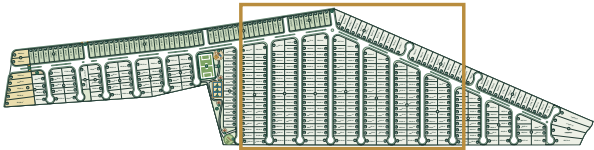


AMPLIAÇÃO 02

As áreas impressas nos lotes são as do mapa enviado.



LOCALIZAÇÃO DESTE TRECHO



Cores dos lotes: verde claro = 1ª etapa; verde suave = 2ª etapa; dourado = comercial. A sequência dos trechos tem sobreposição para facilitar a leitura.

Geometria e identificações preservadas. A planta de apresentação não altera o projeto-base; mobiliário e paisagismo são indicativos.

As áreas impressas nos lotes são as do mapa enviado.



Geometria e identificações preservadas. A planta de apresentação não altera o projeto-base; mobiliário e paisagismo são indicativos.